

Dipl.-Volkswirt  
Dieter Nagel

D-74712 Buchen, 27. Februar 2012

Postfach 1326

Tel.: 06281 [REDACTED] Fax : 06281 [REDACTED]

E-mail: DuG.Nagel@[REDACTED]

Dieter Nagel; [REDACTED] D-74722 Buchen

Immobilien Krebs  
Poststraße 42  
69115 Heidelberg

Sehr geehrter Herr Krebs,

nach mittlerweile über 12 jähriger erfolgreicher Zusammenarbeit ist es mir ein großes Bedürfnis, meine vollste Zufriedenheit mit Ihrer Vermittlungstätigkeit zum Ausdruck zu bringen.

Im vorgenannten Zeitraum sind aufgrund Ihres Einsatzes ca. 30 Mietverträge abgeschlossen worden, die in jeglicher Hinsicht meinen Vorgaben entsprachen.

Ein solch nachhaltiges Ergebnis ist naturgemäß kein Zufallsprodukt sondern Resultat einer Geschäftsphilosophie, die sich aus einigen wesentlichen Komponenten zusammensetzt, die ich – ohne Anspruch auf Vollständigkeit zu erheben – nachfolgend kurz skizzieren möchte:

Als übergeordnetes Leitmotiv Ihrer Arbeit betrachte ich die weit über eine reine Vermittlungstätigkeit hinausreichende, umsichtige Betreuung und Beratung von Mietern und Vermietern.

Aufgrund profunder Kenntnisse der jeweils aktuellen Marktsituation, des Mietrechts sowie des Bauwesens gelingt es immer wieder für das jeweilige Objekt – evtl. auch nach entsprechender, von Ihnen angeregter Modernisierung – passende Mieter zu finden.

Die von Ihnen – nach gewissenhafter, alle relevanten Faktoren berücksichtigender Analyse - vorgeschlagenen mietvertraglichen Konditionen werden von den Mietern und mir, dem Vermieter, bereitwillig akzeptiert, da hierbei den a priori unterschiedlichen Interessen in fairer Weise Rechnung getragen wird.

Daneben verfügen Sie selbstverständlich über die im Rahmen einer Maklertätigkeit notwendigen „Werkzeuge“ wie Büroräume und –ausstattung sowie die modernen Kommunikationsmittel, auf die ich hier nicht näher eingehen muss; lediglich die exzellente

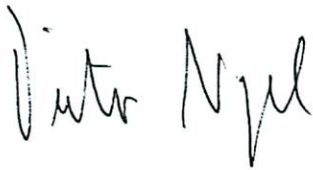
Darstellung der angebotenen Mietobjekte auf Ihrer Homepage sowie den einschlägigen Plattformen des Internets möchte ich hier hervorheben, da diese für Mietinteressenten den ersten, nachhaltig prägenden Eindruck generieren.

Neben den vorgenannten wichtigen Arbeitsmitteln und -methoden erzielen Sie Ihren dauerhaften Erfolg zusammen mit Ihren ausgesprochen qualifizierten Mitarbeiterinnen und deren wie Ihren charakterlichen und kommunikativen Eigenschaften, die im Gespräch mit den Menschen die Basis für eine vertrauensvolle Atmosphäre ergeben.

Neben der bereits erwähnten hohen fachlichen Kompetenz Ihres Hauses prägen nach meinem Empfinden Freundlichkeit, Zuverlässigkeit, Korrektheit sowie – im positiven Sinne – überragendes Verkaufstalent dessen Charakter.

Ihnen und Ihrem Team wünsche ich alles Gute und eine weiterhin vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Mit freundlichem Gruß

A handwritten signature in black ink, reading "Dieter Nijel". The signature is written in a cursive, slightly slanted style.

P.S.: Gerne können Sie dieses Schreiben, welches auch als ausdrückliche Empfehlung zu verstehen ist, unter der Rubrik "Kundenreferenzen" auf Ihrer Internetseite veröffentlichen.